



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по проблемам добычи, транспорта и переработки минерального сырья в промышленности строительных материалов»

(ФГУП «ВНИПИИСтромсырье»)
125080, г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 1, стр. 1
<http://stroms.ru>; info@stroms.ru
8 (495) 012 60 21

И. ОБЪЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ

1. Земельные участки:

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение	Номер записи в ЕГРП о государственной регистрации права собственности Российской Федерации и права постоянного (бессрочного) пользования (при наличии)	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	МО, Ногинский район, городское поселение Обухово, р.п. Обухово Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: под размещение опытно-промышленного карьера	50-50-16/097/2012-014	50:16:0000000:57521	3,6694	70 704
2	МО, Ногинский район, городское поселение Обухово, р.п. Обухово Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: под размещение опытно-промышленного карьера	50-50-16/097/2012-018	50:16:0000000:57524	10,0113	192 904
3	МО, г. Коломна, ул. Голутвинская, д. 1а Категория земель: земли поселений; Разрешенное использование: Земельный участок для общественно-делового и гражданского строительства	Собственность РФ: 50-50-57/039/2008-128 Право постоянного (бессрочного) пользования: 50-50-57/037/2005-398	50:57:006 06 16:0003	0,25	1 154
<i>Кадастровая стоимость земельных участков</i>					264 762

2. Объекты недвижимого имущества (здания, сооружения, помещения в здании):

2.1. Здания, сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:16:0000000:57521, по адресу: МО, Ногинский район, городское поселение Обухово, р.п. Обухово

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность)	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРП)	Кадастровый номер (условный номер)	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	Модуль, производственное здание, Лит. Б10, Б11, этажность 1, площадь 1043,1 кв.м	ПХВ: 50-50-16/029/2009-356 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-191	50:16:0501005:2648	0,00	15 256
2	Модуль, производственное здание, Лит. Б12, этажность 1, площадь 1849,3 кв.м	ПХВ: 50-50/016-50/016/005/2016-8331/1 Собственность РФ: 50-50-16/055/2008-319	50:16:0501004:2302	119	30 746
3	Гараж на 7 машин, производственное здание, Лит. Б1, Б2, этажность 1,	ПХВ: 50-50-16/066/2008-371 Собственность РФ:	50:16:0501004:745	16,6	2 331

	площадь 834,8 кв.м	50-50-16/028/2008-190			
4	Профилакторий на 70 автомашин, производственное здание, Лит. Б3, этажность 1, площадь 1449,7 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-378 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-185	50:16:0501004:2280	23,9	24 103
5	Помещение материального склада, складское здание, Лит. Б4, этажность 1, площадь 1003,7 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-380 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-183	50:16:0501004:773	93,5	28 119
6	Ремонтно-механическая мастерская, производственное здание, Лит. Б6, Б7, Б8, этажность 1, площадь 3033,6 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-376 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-187	50:16:0501005:2653	775,9	44 367
7	Склад горюче-смазочных нефтепродуктов, складское здание, Лит. В, этажность 1, площадь 29 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-377 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-186	50:16:0501004:770	0,00	872
8	Контора 2-х этажная, административное здание, Лит. Б, этажность 2, площадь 406,5 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-374 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-189	50:16:0501005:2644	60,4	5 945
9	Контора (бывшая), производственное здание, Лит. Б6, б. б1, этажность 1, площадь 236,4 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-375 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-188	50:16:0501004:787	0,00	660
<i>Балансовая стоимость девяти объектов недвижимости</i>				1089,3	152 399

2.2. Здания, сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:16:0000000:57524, по адресу: МО, Ногинский район, городское поселение Обухово, р.п. Обухово

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность,	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРП)	Кадастровый номер (условный номер)	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	Трансформаторная подстанция, административное здание, Лит. Г, этажность 1, площадь 111,5 кв.м	ПХВ: 50-50-16/066/2008-379 Собственность РФ: 50-50-16/028/2008-184	50:16:0501004:744	0,0	—

2.3. Здания, сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:57:006 06 16:0003, по адресу: МО, г. Коломна, ул. Голутвинская, д. 1а

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность,	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРП)	Кадастровый номер (условный номер)	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	Гараж, контора, производственное здание, МО, г. Коломна, ул. Голутвинская, д. 1а, этажность 1, площадь 298,3 кв.м	ПХВ: 50-01/57-11/2004-513 Собственность РФ: 50-50-57/039/2008-130	50:57:0050301:143	61,4	920

2.4. Помещения, расположенные в здании по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 1, стр. 1

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, (площадь, этажность,	Сведения о государственной регистрации прав (номер записи в ЕГРП)	Кадастровый номер (условный номер)	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
-------	--	---	------------------------------------	---------------------------------	----------------------------------

1	Помещения в здании, административные помещения (этаж 3 пом. IV, ком. 1, 1а, 1б, 2, 2а, 3, 3а, 3б, 4, 4а, 4б, 5, 6, 6а, 6б, 6в, 7, 8, 8а, 9, 11, 11а, 11б, 12,13), площадь 336 кв.м	ПХВ: 77-01/00-011/2000-55382 Собственность РФ: 77-77-13/015/2008-618	77:08:0015001:1426	180,3	13 573
---	--	---	--------------------	-------	--------

3. Итоговая стоимость объектов недвижимого имущества (здания, сооружения, помещения) Предприятия:

3.1. Балансовая стоимость 12 объектов: 1.331 тыс. руб.

3.2. Кадастровая стоимость 12 объектов: 166.892 тыс. руб. (сведения 2015 - 2016)

3.3. Кадастровая стоимость 3-х земельных участков: 264.762 тыс. руб.

3.4. Общая стоимость 12 объектов и 3-х земельных участков: 431.654 тыс. руб.